

LEGENDA

- graniца обухвата ПДР-а
- graniца обухвата из целине 4a
- graniца целина 4a и 4b
- planirana graniца ГУП-а
- 1,7,36,37 - тачке обухвата ГУП Панчева

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- зона јавних намена
- комуналне зоне и објекти
- саобраћајне површине
- зона заштитног зеленила
- канали
- коридор канала са сервисном саобраћајницом

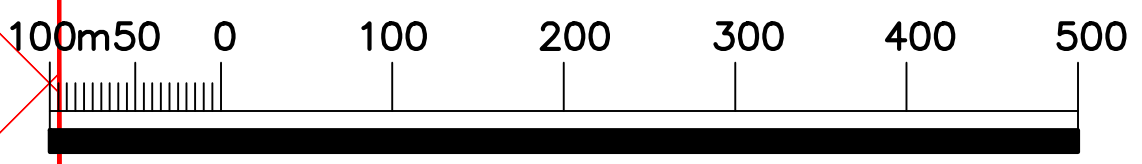
ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

зона пословања

- poslovno - proizvodno - stambena zona
- * Napomena: Pravila građenja za poslovno-proizvodno-stambenu zonu primenjuju se za sve parcele u ovoj zoni osim za parcelu br. 9416/8, gde se stanovanje ne dozvoljava (primenjuju se samo parametri za poslovanje i privredu).

О Г Р А Н И Ч Е Њ А

- зона условљене градње за комплекс посебне намене
- зона ограничено градње за комплекс посебне намене
- делови зона ограничено градње у инфраструктурним коридорима
- Jadranski naftovod - JANAF
- gasovod mreža preko 16 bar-a



ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

зона јавних намена

- комуналне зоне и објекти
- саобраћајне површине
- зона заштитног зеленила
- канали
- коридор канала са сервисном саобраћајницом

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

зона пословања

- poslovno-proizvodno-stambena zona
- * Napomena: Pravila građenja za poslovno-proizvodno-stambenu zonu primenjuju se za sve parcele u ovoj zoni osim za parcelu br. 9416/8, gde se stanovanje ne dozvoljava (primenjuju se samo parametri za poslovanje i privredu).

О Г Р А Н И Ч Е Њ А

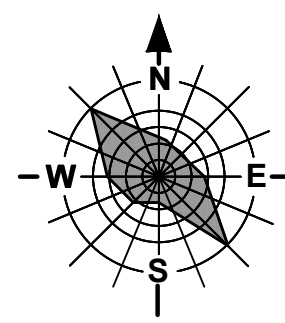
- зона условљене градње за комплекс посебне намене
- зона ограничено градње за комплекс посебне намене
- делови зона ограничено градње у инфраструктурним коридорима
- Jadranski naftovod - JANAF
- gasovod mreže preko 16 bara

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПОДРУЧЈЕ СЕВЕРНЕ ИНДУСТРИЈСКО- ПОСЛОВНО-ПРОИЗВОДНЕ ЗОНЕ У ПАНЧЕВУ

Извод из плана вишег реда - ПГР ЦЕЛИНА 4 -

ЛЕГЕНДА

- graniца обухвата ПДР
- graniца обухвата из целине 4a
- graniца целина 4a и 4b
- graniца ГУП Панчева
- 1-7,36,37 - тачке обухвата ГУП Панчева



УРБАНИЗАМ ПАНЧЕВО Одговорни урбаниста: Оливера Драгашић, дип. инж. арх. Планирали сарадници: Татјана Вуксан, дип. инж. саобр. Марко Марић, дип. инж. геод.	Параф: Назив цртежа: Издао на плану вишег реда ПГР ЦЕЛИНА 4a - КАРАУЛА СА ЈАВУЧИМ ПУТЕМ и 4b - СКОБАРА у насељеном месту Панчево	Назив плана: ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПОДРУЧЈЕ СЕВЕРНЕ ИНДУСТРИЈСКО-ПРОИЗВОДНЕ ЗОНЕ У ПАНЧЕВУ	Број: 05-22/2023
		Фаза израде плана: РД	Знак: Шифра:
Техничка обрада: Весна Ромчевић, арх. техн.	Размера: 1 : 5 000	Број цртежа: 2a	